ДОГОВОР АРЕНДЫ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

транспортных средств без экипажа и специальной техники без экипажа

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Гринлайн Девелопмент» (ООО «Гринлайн Девелопмент»),** именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Апанасова Алима Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые как Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставляет Арендатору транспортные средства и специальную технику, указанные в пункте 2 настоящего Договора, за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению ими их технической эксплуатации.
2. Перечень и характеристики транспортных средств и специальной техники, предоставляемых в аренду по настоящему Договору:

2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Арендодатель гарантирует, что передаваемые в аренду по настоящему Договору транспортные средства и специальная техника не обременены правами третьих лиц, в споре и залоге не состоят.

4. Передача в аренду и из аренды предметов аренды осуществляется Сторонами по передаточному Акту, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5. Срок аренды по настоящему Договору для всех и каждого предмета аренды определен до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года.

6. Арендатор своими силами осуществляет управление арендованными транспортными средствами и специальной техникой и их эксплуатацию, как коммерческую, так и техническую.

7. Стоимость месячной арендной платы по настоящему Договору включает в себя НДС 18% и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Общая стоимость аренды транспортных средств и спецтехники по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 коп, в т.ч. НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Арендная плата уплачивается Арендатором ежемесячно за каждый календарный месяц вперед не позднее 05 числа каждого месяца.

9. Арендатор несет все расходы на содержание арендованных транспортных средств и специальной техники, их страхование, страхование ответственности перед третьими лицами, а также расходы, возникающие в связи с их эксплуатацией.

10. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортными средствами и специальной техникой, их механизмами, устройствами, оборудованием несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством.

11. Арендатор вправе без согласия Арендодателя сдавать (все или любое из них) арендованные транспортные средства и специальную технику в субаренду на условиях договора аренды транспортных средств и специальной техники с экипажем или без экипажа.

1. Арендатор вправе без согласия Арендодателя от своего имени заключать договоры подряда, оказания услуг и иные договоры, ели они не противоречат целям использования арендованных транспортных средств и специальной техники и/или их назначению.
2. Споры сторон из настоящего Договора разрешаются путем переговоров, а в случае их невозможности или безрезультатности-в Арбитражном суде г. Москвы.
3. Стороны согласились, что проставленная в настоящем Договоре, документах к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора, а также в переписке Сторон по вопросам, прямо или косвенно имеющих отношение к настоящему Договору, факсимильная подпись лица, указанного как подписанта настоящего Договора от имени любой из Сторон, имеет равную юридическую силу с собственноручной подписью этого лица и принимается любой из Сторон безусловно и постоянно до тех пор, пока настоящий Договор и обязательства Сторон по нему не будут прекращены по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
4. Во всем остальном, прямо не предусмотренным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.
5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон одинаковой юридической силы.
6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель | Арендатор |
| **ООО «Гринлайн Девелопмент»**  Юридический адрес: 125167 г. Москва, Ленинградский проспект, д.37 корп. 3 ком. 24  ИНН: 7714391708, КПП: 771401001  ОГРН: 1167746536759  Расчетный счёт: 40702810438000117517в ПАО СБЕРБАНК  Кор. счёт: 30101810400000000225,  БИК: 044525225 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место нахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Генеральный директор**  **ООО «ГРИНЛАЙН ДЕВЕЛОПМЕНТ»** |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Апанасов | \_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| М.П. | М.П. |

АКТ

приема-передачи транспортных средств и специальной техники  
к Договору аренды №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2018г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Гринлайн Девелопмент» (ООО «Гринлайн Девелопмент»),** именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Апанасова Алима Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,, с другой стороны, составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. На основании и во исполнение Договору аренды №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2018г., Арендодатель передал Арендатору по настоящему АКТУ, а Арендатор принял следующие транспортные средства и специальную технику по перечню, указанному в пункте 2 настоящего Акта.
2. Перечень и характеристики транспортных средств и специальной техники, переданных/принятых в аренду по настоящему АКТУ:
   1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Вместе и одновременно с переданными в аренду транспортными средствами и специальной техникой Арендодателем передана Арендатору вся имеющаяся документация на все предметы аренды.

4. Арендатор претензий к внешнему и техническому состоянию транспортных средств и специальной техники не имеет.

О чем составлен АКТ в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Арендодатель: Арендатор:

ООО «Гринлайн Девелопмент» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Генеральный директор Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Апанасов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_